



InterProyect



JARP

Bogotá D.C, marzo 01 de 2024
C. INTER-SUBA -226-ALS-CTO-612-2023

Señores:
ALCALDIA LOCAL DE SUBA
ATN. ANA ISABEL HORTUA SALCEDO
SUPERVISOR (E)
Bogotá

1/3/24, 14:38

Sticker web

Alcaldía Local de Suba

R No. 2024-611-003439-

2

2024-03-01 14:38 - Folios: 1 Anexos: 26

Destino: Área de Gestión de Desarr

Rem D: ALMA INTERPROYECT

20246110034392

Referencia: Contrato de interventoría 612 de 2023, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y SU ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C".


Asunto: ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS N° 1

Cordial saludo




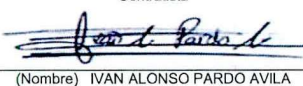

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales se permite remitir a ustedes el Acta de Fijación N° 1 de los Ítems No Previstos aprobados por la interventoría a la fecha con los soportes correspondientes para los fines pertinentes.

Agradecemos la atención prestada.,




Cordialmente,


ALVARO HERNANDO VERA AYALA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTER-SUBA
ANEXOS (26 folios)

8828

FORMATO ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS			
CÓDIGO FOCI41	PROCESO CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN 2.0	
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA			
CONTRATO		460	DE 2023
(Escriba el contrato o convenio) (Número del Contrato o Convenio) (Año de suscripción)			
ACTA No 1 DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS			
OBJETO			
EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO			
CONTRATISTA		CONSORCIO VIAS 2024	
		(Escriba el nombre o razón social del contratista)	
INTERVENTOR		CONSORCIO INTER SUBA	
		(Escriba el nombre o razón social del interventor)	
APOYO A LA SUPERVISIÓN		ING. EXMELIN LEMUS	
		(Escriba el nombre del Supervisor del contrato de interventoría)	
DATOS ESPECÍFICOS			
Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Pactado
NP-1	GEOTEXTIL T. RESIST. ULTIMA (TIRA ANCHA)=60 KN/M PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INC. SUMIN. E INSTALACIÓN)	M2	\$ 16.252,00
NP-2	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	\$ 155.305,00
NP-3	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	\$ 173.869,00
NP-5	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 con Cemento Asfáltico (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación mecánica con vibrocompactador y compactador de llantas)	M3	\$ 1.052.101,00
NP-7	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR	\$ 380.000,00
NP-8	CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA - VIAJE	VIAJE	\$ 234.213,00
NP-9	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	\$ 1.620,00
NP-10	GEODREN VIAL DE 100MM X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL E= 30CM Y RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN..	ML	\$ 108.507,00
NP-11	CAMARA DE INSPECCIÓN T-13A ETB (H=2.3M. INCLUYE BASE, MUROS, CUBIERTA, ARO-BASE Y ARO-TAPA)	UN	\$ 7.731.403,00
NP-12	CAMARA DE INSPECCIÓN T-14A ETB (H=2.3M. INCLUYE BASE, MUROS, CUBIERTA, ARO-BASE Y ARO-TAPA)	UN	\$ 7.755.056,00
NP-13	CARCAMO 2 A 4 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES	ML	\$ 375.250,00
NP-14	CARCAMO 6 A 9 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES	ML	\$ 417.080,00
NP-16	DEMOLICION DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Ø < 36" (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y CARGUE).	ML	\$ 9.058,00
Se anexa y hace parte de la presente acta, copia de los análisis de precios unitarios con los respectivos soportes en			
27 folios. (Indique el número de folios de los soportes antes mencionados)			
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los			
ONCE		11	días del mes de NOVIEMBRE de 2023
(Día en letras)		(Día en números)	(Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)
			
(Nombre) ING. OSCAR FRANCO DIRECTOR DE OBRA Contratista		(Nombre) ING. CRISTIAN CUELGAR DIRECTOR DE INTERVENTORIA Interventoría	
			
(Nombre) IVAN ALONSO PARDO AVILA REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA-CONSORCIO VIAS 2024		(Nombre) ALVARO HERNANDO VERA REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA-CONSORCIO INTER SUBA	
Original:	FOLIOS		
Tra copia:	Interventoría		
Ora copia:	Contratista		

8829

Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		
3	10	23			
DD	MM	AA			
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS					
A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No. <u>460</u> DE <u>2023</u> <small>(Número de Contrato) Año de empuje</small>					
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TECNICO					
CONTRATISTA <u>CONSORCIO VIAS 2024</u> <small>(Escriba el nombre del contrato de ejecución menor)</small>					
INTERVENTOR <u>CONSORCIO INTER SUBA</u> <small>(Escriba el nombre o razón social del consorcio contratista)</small>					
B. DATOS ESPECÍFICOS					
Ítem	Descripción				Unidad
NP-1	GEOTEXTIL T, RESIST. ULTIMA (TIRA ANCHA)=60 KN/M PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INC. SUMIN. E INSTALACIÓN)				M2
1. Equipo					
Descripción		Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR		Ob	\$ 100,00	1,00	\$ 100,00
					\$ -
					\$ -
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ 100,00
2. Materiales					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GEOTEXTIL TEJIDO FORTEX BX-60 o SIMILAR		M2	1,150	\$ 12.736,00	\$ 14.646,00
					\$ -
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ 14.646,00
3.- Transportes					
Descripción		Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa
					\$ -
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ -
4. Mano de Obra					
Descripción		Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (Incluye Factor de Prestaciones)		\$ 5.105,77	\$ 2.859	\$ 7.965,00	0,08
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - OFICIAL (Incluye Factor de Prestaciones)		\$ 7.348,72	\$ 4.115	\$ 11.464,00	0,08
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ 1.506,00
COSTO DIRECTO					\$ 16.252,00
ADMINISTRACION (24,18%)					\$ 3.930,00
IMPREVISTOS (1,00%)					\$ 163,00
UTILIDAD (4,50%)					\$ 732,00
COSTO TOTAL					\$ 21.077,00
C. JUSTIFICACION DE LA ACTIVIDAD					
De acuerdo a las recomendaciones de nuestro especialista en Geotecnia y Pavimentos, se requiere de la instalación de un Geotextil TR3000 para separar la subrasante de la estructura del pavimento a construir. Se adjuntar tabla con especificaciones técnicas.					
➤ Se sugiere emplear un Geotextil de separación tipo TR 3000 (Debido al CBR inferior al 2%), el cual tendrá la función principal mejorar la capacidad de soporte de la subrasante.					
Precio de Referencia IDU COD: 4033 (agosto 8 de 2023)					
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella:					
(Firma)			(Firma)		
	IVAN ALONSO PARDO AVILA				ALVARO HERNANDO VERA AYALA
	Representante Legal				Representante Legal
	Contratista				Interventoría

Precios de Referencia

Análisis de Precios Unitarios - APU's

Nota: Los APUs para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 25/07/2023
Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023
[Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí](#)

[Clic para regresar](#) [Insumos](#) [Análisis de Precios Unitarios \(APU\)](#) [Valores de referencia \(Construcción y Conservación\)](#) [Novedades BD](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4033	GEOTEXTIL T, RESIST. ULTIMA (TIRA ANCHA)=60 KN/M PARA SEPARACION	M2	\$ 16.252	Actualización 2023-I - Fase II + N.O. Ley 2101 de 2021

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

Especificaciones Técnicas

PROPIEDADES MECANICAS			NORMA	UNIDAD	T1400	T1700	T2100	T2400	TR3000	TR4000	TR5000	TR6000	TR10000
Resistencia a la Tensión													
Método Grab			ASTM D4632	N (lb)	890 (200)	910 (204)	1300 (293)	1530 (344)	2150 (484)	2650 (597)	2900 (653)	2930 (660)	4200 (945)
Elongación				%	16	17	17	17	18	19	30	16	20
Resistencia a la Tensión													
Método Tira Ancha			ASTM D4595	kN/ m (lb/ft)	24 (164.5)	25 (171.3)	38 (260.4)	41 (280.9)	58 (397.4)	72 (493.4)	85 (582.4)	120 (822.3)	220 (1507.4)
Elongación				%	11	11	11	12	11	12	12	12	12
Sentido Transversal													
Elongación			ASTM D4595	kN/ m (lb/ft)	25 (171.3)	27 (185.0)	35 (239.8)	41 (280.9)	58 (397.4)	64 (439.5)	80 (548.2)	120 (822.3)	220 (1507.4)
				%	10	9	9	10	11	11	11	11	11
Método CBR													
Resistencia al Punzonamiento			ASTM D6241	kN (lb)	3.3 (743)	3.5 (788)	5.0 (1126)	5.8 (1305)	8.2 (1845)	8.0 (2002)	10.1 (2272)	12.0 (2702)	13.4 (3017)
Resistencia al Rasgado Trapezoidal													
			ASTM D4523	N (lb)	340 (76)	350 (79)	500 (112)	570 (128)	700 (157)	770 (173)	940 (211)	1870 (421)	2310 (520)
PROPIEDADES HIDRAULICAS			NORMA	UNIDAD	T1400	T1700	T2100	T2400	TR3000	TR4000	TR5000	TR6000	TR10000
Tamaño de Abertura Aparente			ASTM D4751	mm(Tamuz)	0.300 (50)	0.425 (50)	0.300 (50)	0.300 (50)	0.300 (50)	0.300 (50)	0.425 (40)	0.250 (60)	0.250 (60)
Permeabilidad			ASTM D4491	cm/s	1.2×10^{-4}	1.5×10^{-2}	6.3×10^{-3}	5.3×10^{-4}	4.7×10^{-2}	8.1×10^{-4}	2.9×10^{-2}	0.21×10^{-2}	1.65×10^{-2}
Permitividad			ASTM D4491	s ⁻¹	0.20	0.32	0.66	0.55	0.43	0.62	0.23	0.35	0.15
Tasa de flujo			ASTM D4491	l/min/m ²	490	730	2100	1506	1250	1720	420	550	310
PROPIEDADES FISICAS			NORMA	UNIDAD	T1400	T1700	T2100	T2400	TR3000	TR4000	TR5000	TR6000	TR10000
Espesor			ASTM D5199	mm	0.6	0.7	1.0	1.0	1.1	1.3	1.3	0.6	1.1
Resistencia UV @ 500 hr			ASTM D4355	%	>70	>70	>70	>70	>70	>70	>70	>70	>70
Rollo Ancho			Medido	m	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	3.75	3.75
Rollo Largo			Medido	m	160	160	140	120	100	100	80	100	100
Rollo Área			Calculado	m ²	616	616	539	452	385	385	308	375	375
Polímero			Fabrica	-	pp	pp	pp	pp	pp	pp	pp	PET	PET
FUNCIÓN DEL GEOTEXTIL					T1400	T1700	T2100	T2400	TR3000	TR4000	TR5000	TR6000	TR10000
Refuerzo				✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Separación				✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Estabilización				✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

CONVENCIONES:

ASTM: American Society for Testing and Materials. • N. A.: No aplica.

Queremos bajo sistemas internacionales de control de calidad. Contamos con la acreditación GAI LAP (The Geosynthetic Institute).





La presente ficha técnica es vigente a partir de mayo de 2021. Nos reservamos el derecho de introducir las modificaciones de especificaciones que considere necesario para garantizar la mejor calidad y funcionalidad de sus productos sin previo aviso. La información aquí contenida se ofrece gratis, es confidencial y exclusiva a nuestro uso interno y no debe ser utilizada para fines de venta o promoción de productos de terceros. No se garantiza el uso de los datos de esta ficha técnica para fines de diseño o construcción sin la aprobación escrita de la Geosintética. Por favor verificar los datos de esta especificación en la versión más reciente de la ficha técnica para confirmar que la información está vigente.

COLOMBIA: • Tel: (571) 742-5000 Ext: 1575

• ingenieros@geosintetica.com.co • www.geosintetica.com.co

PERU: • Tel: (511) 6276038 / 6276039 • geosintetica@geosintetica.com • www.geosintetica.com

4

Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA			
3	10	23				
DD	MM	AA				
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS						
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No. <u>460</u> DE <u>2023</u> <small>(Número de Contrato) Año de otorgamiento</small>						
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLAN EN EL ANEXO TÉCNICO						
CONTRATISTA <u>CONSORCIO VIAS 2024</u> <small>(Nombre al otorgarse o razón social del consorcio contratista)</small>						
INTERVENTOR <u>CONSORCIO INTER SUBA</u> <small>(Nombre al otorgarse o razón social del interventor)</small>						
B. DATOS ESPECÍFICOS						
Item	Descripción				Unidad	
NP-2	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANIAT, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)				M3	
1. Equipo						
Descripción		Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR		Gb	\$ 2.000,00	1,00	\$ 2.000,00	
MINICARGADOR - POTENCIA 53 A 63 KW - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE		HR	\$ 89.250,00	0,0156	\$ 1.388,00	
VIBROCOMPACTADOR DE CILINDRO LISO - MASA DE 10 A 13 TONELADAS - AMPLITUD DE COMPACTACIÓN MÁXIMA 2mm - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE		HR	\$ 139.967,00	0,0156	\$ 2.177,00	
CARROTAQUE IRRIGADOR DE AGUA - HORA		HR	\$ 35.000,00	0,0156	\$ 544,00	
SUB-TOTAL					\$ 6.109,00	
2. Materiales						
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario	
SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO		M3	1.200	\$ 70.304,00	\$ 84.365,00	
SUB-TOTAL					\$ 84.365,00	
3. Transportes						
Descripción		Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE DE PETREOS		1.200	30	36	\$ 1.385,00	\$ 49.860,00
SUB-TOTAL					\$ 49.860,00	
4. Mano de Obra						
Descripción		Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES). INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES.		\$ 140.486,54	\$ 78.672	\$ 219.159,00	0,0683	\$ 14.971,00
SUB-TOTAL					\$ 14.971,00	
COSTO DIRECTO					\$ 155.305,00	
ADMINISTRACION (24,18%)					\$ 37.553,00	
IMPREVISTOS (1,00%)					\$ 1.553,00	
UTILIDAD (4,50%)					\$ 6.990,00	
COSTO TOTAL					\$ 201.401,00	
C. JUSTIFICACION DE LA ACTIVIDAD						
De acuerdo a las recomendaciones de nuestro especialista en Geotecnia y Pavimentos, se requiere de la instalación de material SBG-B en la primera capa de la estructura del pavimento y se plantea que sea reciclada para dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente.						
 MJS Ingeniería Vial www.mjsingenieriaivil.com						
B.1.1 CIV 11002896 La alternativa recomendada sobre el CIV 11002896 se encuentra compuesta por una capa de concreto estampado M20-41 de 18 cm, apoyada sobre 30 cm de material granular estabilizado con emulsión y cemento, un mejoramiento con 25 cm de material de adición SBG-B, y gresedales de 15 cm.						
Precio de Referencia IDU COD: 4747 (Agosto 8 de 2023)						
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.						
(Firma)						
	IVAN ALONSO PARDO AVILA Representante Legal Contratista		ALVARO HERNANDO VERA AYALA Representante Legal Interventoria			

Precios de Referencia

- Clic para regresar
- Insumos
- Análisis de Precios Unitarios (APU)
- Valores de referencia (Construcción y Conservación)
- Novedades BD

Análisis de Precios Unitarios - APU's

Nota: Los APU's para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 25/07/2023
Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023
Resumen de fechas de publicación y ajustes: [clic aquí](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULAS	CAPAS GRANULARES	4747	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) CON RECICLADO DE CONCRETO (S	M3	\$ 155.305	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. Ley 2101 de 2011

Precios de Referencia

Análisis de Precios Unitarios - APU's

Nota: Los APU's para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 25/07/2023

Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023

Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí

Clic para regresar

Insumos



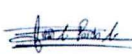
Análisis de Precios Unitarios (APU)

Valores de referencia (Construcción y Conservación)

Novedades BD

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES		4157	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN)	M3	\$ 173.869	Actualización 2023-I - Fase II + M.O Ley 2101 de 2021

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA			
3	10	23				
DD	MM	AA				
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS						
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No. 460 DE 2023 <small>(Número de Contrato) (Año de suscripción)</small>						
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO						
CONTRATISTA CONSORCIO VIAS 2024 <small>(Escriba el nombre o razón social del contratista)</small>						
INTERVENTOR CONSORCIO INTER SUBA <small>(Escriba el nombre o razón social del Interventor)</small>						
B. DATOS ESPECÍFICOS						
Item	Descripción				Unidad	
NP-5	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 con Cemento Asfáltico (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación mecánica con vibrocompactador y compactador de llantas)				M3	
1. Equipo						
Descripción		Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR		Gb	\$ 2.000,00	1,00	\$ 2.000,00	
COMPACTADOR DE LLANTAS - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE		HR	\$ 160.757,00	0,0954	\$ 15.337,00	
VIBROCOMPACTADOR DE CILINDRO LISO - MASA DE 10 A 13 TONELADAS - AMPLITUD DE COMPACTACIÓN MÁXIMA 2mm - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE		HR	\$ 139.967,00	0,0954	\$ 13.354,00	
TERMINADORA DE ASFALTO - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE		HR	\$ 171.955,00	0,0954	\$ 16.405,00	
SUB-TOTAL					\$ 47.096,00	
2. Materiales						
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio Unit	Vr Unitario	
MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 con Cemento Asfáltico		M3	1,250	\$ 739.728,00	\$ 924.660,00	
SUB-TOTAL					\$ 924.660,00	
3.- Transportes						
Descripción		Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE DE BASES ASFÁLTICAS		1,250	30	37,5	\$ 1.428,00	\$ 53.550,00
SUB-TOTAL					\$ 53.550,00	
4. Mano de Obra						
Descripción		Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (OFICIAL + 6 AYUDANTES). INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES.		\$ 303.876,28	\$ 170.171	\$ 474.047,00	0,0565	\$ 26.795,00
SUB-TOTAL					\$ 26.795,00	
COSTO DIRECTO					\$ 1.052.101,00	
ADMINISTRACION (24,18%)					\$ 254.398,00	
IMPREVISTOS (1,00%)					\$ 10.521,00	
UTILIDAD (4,50%)					\$ 47.345,00	
COSTO TOTAL					\$ 1.364.365,00	
C. JUSTIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD						
De acuerdo a las recomendaciones de nuestro especialista en Geotecnia y Pavimentos, se requiere de la instalación de la capa de rodadura con mezcla asfáltica tipo MD-19, la cual se realizada de forma mecánica utilizando la terminadora de asfalto y sus respectivos compactadores.						
 MJS Ingeniería Vial www.mjsingenieriaavial.com						
8 PROPUESTA DE INTERVENCIÓN						
Tal como se ha mencionado anteriormente, se tienen las siguientes alternativas de diseño de pavimento, con estructura flexible (Concreto Asfáltico), y rígida (Concreto Hidráulico).						
➤ Alternativa 1: Capa de Rodadura en Mezcla Asfáltica densa en caliente MD-19, Material granular estabilizado con emulsión al 5% y cemento al 1.5% BC_MBR_CH. Adición de Material y Geoceldas (Según Diseño)						
Precio de Referencia IDU COD: 8618 (Agosto 8 de 2023)						
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinen en ella.						
(Firma)				(Firma)		
IVAN ALONSO PARDO AYALA		Representante Legal		ALVARO HERNANDEZ VERA AYALA		
Contratista				Interventoria		

Precios de Referencia

Clic para regresar

Insumos

Análisis de Precios Unitarios (APU)

Valores de referencia (Construcción y Conservación)


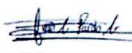
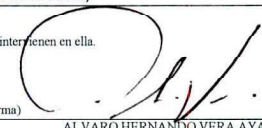
Novedades BD

Análisis de Precios Unitarios - APU's

Nota: Los APU's para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 25/07/2023
Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023
Resumen de fechas de publicación y ajustes: [clic aquí](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo DTE	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	8618	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 con Cemento Asfáltico (S	M3	\$ 1.052.101	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. ley 2101 de 2021

Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		
3	10	23			
DD	MM	AA			
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS					
A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No. <u>460</u> DE <u>2023</u> <small>(Número de Contrato) (Año de suscripción)</small>					
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO					
CONTRATISTA <u>CONSORCIO VIAS 2024</u> <small>(Escriba el nombre y razón social del contratista)</small>					
INTERVENTOR <u>CONSORCIO INTER SUBA</u> <small>(Escriba el nombre y razón social del interventor)</small>					
B. DATOS ESPECÍFICOS					
Ítem	Descripción				Unidad
NP-7	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).				HR
1. Equipo					
Descripción	Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR	Gb	\$ 2.000,00	1,00	\$ 2.000,00	
EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR	\$ 273.700,00	1,0000	\$ 273.700,00	
SUB-TOTAL				\$ 275.700,00	
2. Materiales					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario	
				\$ -	
				\$ -	
				\$ -	
SUB-TOTAL				\$ -	
3.- Transportes					
Descripción	Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					\$ -
SUB-TOTAL				\$ -	
4. Mano de Obra					
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (Incluye Factor de Prestaciones)	\$ 5.105,77	\$ 2.859	\$ 7.965,00	13,09	\$ 104.300,00
					\$ -
SUB-TOTAL				\$ 104.300,00	
COSTO DIRECTO				\$ 380.000,00	
ADMINISTRACION (24,18%)				\$ 91.884,00	
IMPREVISTOS (1,00%)				\$ 3.801,00	
UTILIDAD (4,50%)				\$ 17.100,00	
COSTO TOTAL				\$ 492.785,00	
C. JUSTIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD					
Actividad necesaria para el lavado de las redes de alcantarillado pluvial y sanitario, teniendo su colmatación total al momento de realizar la inspección.					
Precio de Referencia IDU COD: 7892 (Agosto 6 de 2023)					
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella.					
(Firma)	 IVAN ALONSO PARDO AVILA Representante Legal Contratista		 ALVARO HERNANDO VERA AYALA Representante Legal Interventoría		

Precios de Referencia

Clic para regresar

Insumos

Análisis de Precios Unitarios (APU)

Valores de referencia (Construcción y Conservación)

Novedades BD




INSUMOS

Fecha de publicación: 25/07/2023
 Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023
 Resumen de fechas de publicación y ajustes: [clic aquí](#)

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	SERV. DIAGNÓSTICO-INSPECCIÓN REDES HIDROSANIT	7892	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE Lodos NO PELIGRO	HR	\$ 380.000	Actualización 2023-I - Fase II - M.O. Ley 2101 de 2021

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

8840

Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		
3	10	23			
DD	MM	AA			
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS					
A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No. <u>460</u> DE <u>2023</u> <small>(Número de Contrato) Año de inscripción</small>					
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TECNICO <small>(Indique el objeto del contrato de ejecución sujeta)</small>					
CONTRATISTA <u>CONSORCIO VIAS 2024</u> <small>(Escriba el nombre o razón social del contratista)</small>					
INTERVENTOR <u>CONSORCIO INTER SUBA</u> <small>(Escriba el nombre o razón social del Interventor)</small>					
B. DATOS ESPECÍFICOS					
Item	Descripción				Unidad
NP-8	CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA - VIAJE				VIAJE
1. Equipo					
Descripción		Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR		Gb	\$ 2.000,00	1,00	\$ 2.000,00
CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA - HORA		HR	\$ 35.000,00	0,5170	\$ 18.095,00
SUB-TOTAL					\$ 20.095,00
2. Materiales					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio Unit	Vr Unitario
AGUA		LT	10.000,000	\$ 21,00	\$ 210.000,00
					\$ -
					\$ -
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ 210.000,00
3.- Transportes					
Descripción		Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ -
4. Mano de Obra					
Descripción		Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (Incluye Factor de Prestaciones)		\$ 5.105,77	\$ 2.859	\$ 7.965,00	0,52
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ 4.118,00
COSTO DIRECTO					\$ 234.213,00
ADMINISTRACION (24,18%)					\$ 56.633,00
IMPREVISTOS (1,00%)					\$ 2.343,00
UTILIDAD (4,50%)					\$ 10.540,00
COSTO TOTAL					\$ 303.729,00
C. JUSTIFICACION DE LA ACTIVIDAD					
Actividad necesaria para el lavado de las redes de alcantarillado pluvial y sanitario, teniendo su colmatación total al momento de realizar la inspección.					
Precio de Referencia IDU COD: 9325 (Agosto 8 de 2023)					
Para constancia a lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.					
(Firma)			(Firma) 		
	IVAN ALONSO PARDO AVILA Representante Legal Contratista		ALVARO HERNANDO VERA AYALA Representante Legal Interventoria		

AB

Precios de Referencia

Clic para regresar

Insumos

Análisis de Precios Unitarios (APU)

Valores de referencia (Construcción y Conservación)

Novedades BD

INSUMOS

Fecha de publicación: 25/07/2023
Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023
Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO PESADO	9325	CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA - V/AIE	V/AIE	\$ 234.213	Actualización 2023-I - Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

8842

Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		BOGOTÁ Municipio Local de Suba
30 DD	11 MM	23 AA			
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS					
A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No. 460 DE 2023 <small>(Número de Contrato) (Año de otorgamiento)</small>					
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO <small>(Describe el objeto del contrato de ejecución asociado)</small>					
CONTRATISTA CONSORCIO VIAS 2024 <small>(Describe el nombre o razón social del contratista o contratada)</small>					
INTERVENTOR CONSORCIO INTER SUBA <small>(Describe el nombre o razón social del interventor)</small>					
B. DATOS ESPECÍFICOS					
Ítem	Descripción				Unidad
NP-9	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE				M2
1. Equipo					
Descripción		Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR		Gb	\$ 100,00	1,00	\$ 100,00
VIDROCOMPACTADOR DE CILINDRO LISO - MASA DE 10 A 13 TONELADAS - AMPLITUD DE COMPACTACIÓN MÁXIMA 2mm - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE		HR	\$ 139.967,00	0,0103	\$ 1.438,00
					\$ -
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ 1.538,00
2. Materiales					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
					\$ -
					\$ -
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ -
3.- Transportes					
Descripción		Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa
					\$ -
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ -
4. Mano de Obra					
Descripción		Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (Incluye Factor de Prestaciones)		\$ 5.105,77	\$ 2.859	\$ 7.965,00	0,01
					\$ 82,00
SUB-TOTAL					\$ 82,00
COSTO DIRECTO					\$ 1.620,00
ADMINISTRACION (24,18%)					\$ 392,00
IMPREVISTOS (1,00%)					\$ 16,00
UTILIDAD (4,50%)					\$ 74,00
COSTO TOTAL					\$ 2.102,00
C. JUSTIFICACION DE LA ACTIVIDAD					
Actividad requerida para nivelar y compactar la subrasante para instalar de forma adecuada el geotextil					
Precio de Referencia IDU COD: 3800 (Agosto 8 de 2023)					
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.					
(Firma)			(Firma)		
	IVAN ALONSO PARDO AVILA Representante Legal Contratista				ALVARO HERNANDO VERA AYALA Representante Legal Interventoria

152

Precios de Referencia

- Clic para regresar
- Insumentos
- Análisis de Precios Unitarios (APU)
- Valores de referencia (Construcción y Conservación)
- Novedades BD

Análisis de Precios Unitarios - APU's

Nota: Los APU's para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 25/07/2023
Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023
Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Códig	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES		3800	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	\$ 1.620	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

Precios de Referencia

Análisis de Precios Unitarios - APU's

Nota: Los APU's para cuadrillas con unidad de medida [U], fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Clic para regresar

Insumos

Análisis de Precios Unitarios (APU)


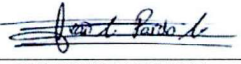

Valores de referencia (Construcción y Conservación)

Novedades BD

Fecha de publicación: 25/07/2023
Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023
Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4905	GEODRENAJE VIAL DE 100MMX1.0M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	\$ 108.507	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. ley 2101 de 2021

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI



Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA			
11	11	23				
DD	MM	AA				
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS						
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No. <u>460</u> DE <u>2023</u> <small>(Número de Contrato) Año de suscripción</small>						
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO						
CONTRATISTA <u>CONSORCIO VIAS 2024</u> <small>(Escriba el nombre o razón social del contratista)</small>						
INTERVENTOR <u>CONSORCIO INTER SUBA</u> <small>(Escriba el nombre o razón social del Interventor)</small>						
B. DATOS ESPECÍFICOS						
Item	Descripción				Unidad	
NP-11	CAMARA DE INSPECCIÓN T-13A ETB (H=2.3M. INCLUYE BASE, MUROS, CUBIERTA, ARO-BASE Y ARO TAPA)				UND	
1. Equipo						
Descripción		Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR		GLB	\$ 3.000,00	1,00	\$ 3.000,00	
FORMALETA MADERA PARA TAPAS-CAJAS Y CAMARAS		M2	\$ 41.319,00	7,3000	\$ 301.629,00	
					\$ -	
					\$ -	
SUB TOTAL					\$ 304.629,00	
2. Materiales						
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario	
ALAMBRE RECOCIDO No.18		KG	7,20	\$ 4.284,00	\$ 30.844,80	
MORTERO 2000 PSI 14 MPa (140 Kg/cm2)		M3	0,85	\$ 465.564,00	\$ 395.729,40	
ACERO FIGURADO No. 4 (Ø 1/2") Fy=60000 PSI		KG	142,40	\$ 2.832,00	\$ 403.276,80	
CONCRETO 2500 PSI (Hecho en Obra con arena de río y triturado de 3/4")		M3	1,85	\$ 416.250,00	\$ 770.062,50	
ACERO FIGURADO No. 3 (Ø 3/8") Fy=60000 PSI		KG	338,76	\$ 2.832,00	\$ 959.368,32	
CONCRETO MR43		M3	1,64	\$ 505.000,00	\$ 828.200,00	
MARCO Y TAPA CIRCULAR CAMARA INSPECCIÓN ETB PL0025		UN	1,00	\$ 205.183,00	\$ 205.183,00	
GROUTING 10,5 MPa 1500 PSI (105 Kg/cm2)		M3	0,71	\$ 205.540,00	\$ 145.933,40	
BLOQUE PARA CAMARA TELEFONICA ETB		UN	225,00	\$ 3.430,00	\$ 771.750,00	
SUB-TOTAL					\$ 4.510.348,22	
3.- Transportes						
Descripción		Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa	Vr. Unitario
						\$ -
SUB-TOTAL					\$ -	
4. Mano de Obra						
Descripción		Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)		\$ 17.560,26	\$ 9.834	\$ 27.394,00	106,4622	\$ 2.916.426,00
						\$ -
SUB-TOTAL					\$ 2.916.426,00	
COSTO DIRECTO					\$ 7.731.403,00	
ADMINISTRACION (24,18%)					\$ 1.869.453,00	
IMPREVISTOS (1,00%)					\$ 77.313,00	
UTILIDAD (4,50%)					\$ 347.913,00	
COSTO TOTAL					\$ 10.026.082,00	
C. JUSTIFICACION DE LA ACTIVIDAD						
Actividad requerida para reconstruir las camaras de ETB existentes en los CIV's a intervenir, para que las mismas se ajusten a las especificaciones de la entidad, luego de ajustar los niveles de la rasante.						
Precio de Referencia IDU COD: 3058 (Agosto 8 de 2023)						
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.						
(Firma)			(Firma)			
	IVAN ALONSO PARDO AVILA				ALVARO HERNANDO VERA AYALA	
	Representante Legal				Representante Legal	
	Contratista				Interventoria	

Análisis de Precios Unitarios - APU's

Nota: Los APU's para cuadrillas comunidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 25/07/2023
Fecha del último ajuste parcial: 9/08/2023
Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Códig	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES TELEFONICAS / D	RED TELEFONICA ETB	3058	CAMARA DE INSPECCIÓN T-13A ETE (H=2.3M. INCLUYE BASE	UN	\$ 7.731.403	Actualización 2023-I - Fase II + M.O ley 2101 de 2021

Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		BOGOTÁ Municipio de Bogotá
30 DD	11 MM	23 AA			
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS					
A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No. <u>460</u> DE <u>2023</u> <small>(Número de Contrato) (Año de suscripción)</small>					
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TECNICO <small>(Describe el objeto del contrato de ejecución suscrito)</small>					
CONTRATISTA <u>CONSORCIO VIAS 2024</u> <small>(Describe al contratista o socio social del contratista o contratado)</small>					
INTERVENTOR <u>CONSORCIO INTER SUBA</u> <small>(Describe al interventor o socio social del interventor)</small>					
B. DATOS ESPECÍFICOS					
Item	Descripción				Unidad
NP-12	CAMARA DE INSPECCIÓN T-14A ETB (H=2.3M. INCLUYE BASE, MUROS, CUBIERTA, ARO-BASE Y ARO-TAPA)				UND
1. Equipo					
	Descripción	Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario
	HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 3,000.00	1.00	\$ 3,000.00
	FORMALETA MADERA PARA TAPAS-CAJAS Y CAMARAS	M2	\$ 41,319.00	7,3000	\$ 301,629.00
					\$ -
					\$ -
	SUB-TOTAL				\$ 304,629.00
2. Materiales					
	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
	ALAMBRE RECOCIDO No.18	KG	7.20	\$ 4,284.00	\$ 30,844.80
	MORTERO 2000 PSI 14 MPa (140 Kg/cm2)	M3	0.85	\$ 465,564.00	\$ 397,701.05
	ACERO FIGURADO No. 4 (Ø 1/2") Fy=60000 PSI	KG	144.00	\$ 2,832.00	\$ 407,808.00
	CONCRETO 2500 PSI (Hecho en Obra con arena de río y triturado de 3/4")	M3	1.85	\$ 416,250.00	\$ 770,062.50
	ACERO FIGURADO No. 3 (Ø 3/8") Fy=60000 PSI	KG	338.76	\$ 2,832.00	\$ 959,368.32
	CONCRETO MR43	M3	1.64	\$ 505,000.00	\$ 828,200.00
	MARCO Y TAPA CIRCULAR CAMARA INSPECCIÓN ETB PL0025	UN	1.00	\$ 205,183.00	\$ 205,183.00
	GROUTING 10.5 MPa 1500 PSI (105 Kg/cm2)	M3	0.71	\$ 205,540.00	\$ 145,933.40
	BLOQUE PARA CAMARA TELEFONICA ETB	UN	230.00	\$ 3,430.00	\$ 788,900.00
	SUB-TOTAL				\$ 4,534,001.07
3.- Transportes					
	Descripción	Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa
					\$ -
	SUB-TOTAL				\$ -
4. Mano de Obra					
	Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento
	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	\$ 17,560.26	\$ 9,834	\$ 27,394.00	106,4622
					\$ 2,916,426.00
					\$ -
	SUB-TOTAL				\$ 2,916,426.00
COSTO DIRECTO \$ 7,755,056.00					
ADMINISTRACION (24.18%) \$ 1,875,173.00					
IMPREVISTOS (1.00%) \$ 77,550.00					
UTILIDAD (4.50%) \$ 348,978.00					
COSTO TOTAL \$ 10,056,757.00					
C. JUSTIFICACION DE LA ACTIVIDAD					
Actividad requerida para reconstruir las camaras de ETB existentes en los CIV's a intervenir, para que las mismas se ajusten a las especificaciones de la entidad, luego de ajustar los niveles de la rasante. Precio de Referencia IDU COD: 3410 (Agosto 8 de 2023)					
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.					
(Firma)	 IVAN ALONSO PARDO AVILA Representante Legal Contratista		(Firma)	 ALVARO HERNANDO VERA AYALA Representante Legal Interventoria	

Precios de Referencia

Clic para regresar

Insumos

Análisis de Precios Unitarios (APU)

Valores de referencia (Construcción y Conservación)



Novedades BD

Análisis de Precios Unitarios - APU's

Nota: Los APU's para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 25/07/2023
Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023
Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Cód.	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES TELEFONICAS / DI RED TELEFONICA ETB		3410	CAMARA DE INSPECCIÓN T-14A ETB (H=2.3M, INCLUYE BASE)	UN	\$ 7.755.056	Actualización 2023-I - Fase II + M.C. Ley 2101 de 2021

Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		
30	11	23			
DD	MM	AA			
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS					
A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No. <u>460</u> DE <u>2023</u> <small>(Número de Contrato) (Año de suscripción)</small>					
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO					
CONTRATISTA <u>CONSORCIO VIAS 2024</u> <small>(Escriba el nombre o razón social del contratista)</small>					
INTERVENTOR <u>CONSORCIO INTER SUBA</u> <small>(Escriba el nombre o razón social del interventor)</small>					
B. DATOS ESPECÍFICOS					
Ítem	Descripción				Unidad
NP-13	CARCAMO 2 A 4 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES				ML
1. Equipo					
Descripción		Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR		GLB	\$ 1.000,00	1,00	\$ 1.000,00
					\$ -
					\$ -
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ 1.000,00
2. Materiales					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LADRILLO RECOCIDO		UN	150,00	\$ 550,00	\$ 82.500,00
CONCRETO 2500 PSI (Hecho en Obra con arena de río y triturado de 3/4")		M3	0,03	\$ 416.250,00	\$ 12.487,50
CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)		M3	0,07	\$ 420.000,00	\$ 29.400,00
MORTERO 1:5 (Hecho en Obra)		M3	0,24	\$ 426.187,00	\$ 102.284,88
LISTON EN ORDINARIO 3.00 X 0.10 X 0.018		UN	0,70	\$ 10.115,00	\$ 7.080,50
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ 244.588,51
3.- Transportes					
Descripción		Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ -
4. Mano de Obra					
Descripción		Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)		\$ 17.560,26	\$ 9.834	\$ 27.394,00	4,7332
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ 129.661,00
COSTO DIRECTO					\$ 375.250,00
ADMINISTRACION (24,18%)					\$ 90.735,00
IMPREVISTOS (1,00%)					\$ 3.753,00
UTILIDAD (4,50%)					\$ 16.886,00
COSTO TOTAL					\$ 486.624,00
C. JUSTIFICACION DE LA ACTIVIDAD					
Actividad requerida para proteger las redes existente de servicios publicos, las cuales se encuentran a menos de 1 metros de la rasante proyectada para la vía a construir.					
Precio de Referencia IDU COD: 4300 (Agosto 8 de 2023)					
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.					
(Firma)			(Firma)		
	IVAN ALONSO PARDO AVILA		ALVARO HERNANDO VERA AYALA		
	Representante Legal		Representante Legal		
	Contratista		Interventoria		

Precios de Referencia

Clic para regresar

Insumos

Análisis de Precios Unitarios (APU)

Valores de referencia (Construcción y Conservación)

Novedades BD

Análisis de Precios Unitarios - APU's

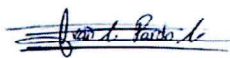

Nota: Los APU's para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 25/07/2023
 Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023
 Resumen de fechas de publicación y ajustes: [clic aquí](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Cód	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES TELEFONICAS / DI	RED TELEFONICA COLOMBIA TELECON	4300	CARCAMO 2 A 4 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES	ML	\$ 375.250	Actualización 2023-I - Fase I + M.O. ley 2101 de 2021

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

8852

Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		BOGOTÁ Alcalde Local de Suba
30	11	23			
DD	MM	AA			
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS					
A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No. <u>460</u> DE <u>2023</u>					
<small>(Número de Contrato)</small> <small>(Año de suscripción)</small>					
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO					
<small>(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)</small>					
CONTRATISTA <u>CONSORCIO VIAS 2024</u>					
<small>(Escriba el nombre o razón social del contratista)</small>					
INTERVENTOR <u>CONSORCIO INTER SUBA</u>					
<small>(Escriba el nombre o razón social del interventor)</small>					
B. DATOS ESPECÍFICOS					
Item	Descripción				Unidad
NP-14	CARCAMO 6 A9 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES				ML
1. Equipo					
Descripción	Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 1.000,00	1,00	\$	1.000,00
				\$	-
				\$	-
				\$	-
SUB-TOTAL				\$	1.000,00
2. Materiales					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario	
LADRILLO RECOCIDO	UN	160,00	\$ 550,00	\$	88.000,00
CONCRETO 2500 PSI (Hecho en Obra con arena de río y triturado de 3/4")	M3	0,05	\$ 416.250,00	\$	21.853,13
CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	0,11	\$ 420.000,00	\$	44.100,00
MORTERO 1:5 (Hecho en Obra)	M3	0,28	\$ 426.187,00	\$	119.332,36
LISTON EN ORDINARIO 3.00 X 0.10 X 0.018	UN	0,70	\$ 10.115,00	\$	7.080,50
				\$	-
SUB-TOTAL				\$	280.365,99
3.- Transportes					
Descripción	Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					\$ -
SUB-TOTAL				\$	-
4. Mano de Obra					
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	\$ 17.560,26	\$ 9.834	\$ 27.394,00	4,9542	\$ 135.714,00
					\$ -
SUB-TOTAL				\$	135.714,00
COSTO DIRECTO				\$	417.080,00
ADMINISTRACION (24,18%)				\$	100.850,00
IMPREVISTOS (1,00%)				\$	4.171,00
UTILIDAD (4,50%)				\$	18.769,00
COSTO TOTAL				\$	540.870,00
C. JUSTIFICACION DE LA ACTIVIDAD					
Actividad requerida para proteger las redes existente de servicios publicos, las cuales se encuentran a menos de 1 metros de la rasante proyectada para la via a construir.					
Precio de Referencia IDU COD. 4301 (Agosto 8 de 2023)					
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.					
(Firma)			(Firma) 		
	IVAN ALONSO PARDO AVILA Representante Legal Contratista		ALVARO HERNANDO VERA AYALA Representante Legal Interventoria		

23

Precios de Referencia

Clic para regresar

Insumos

Análisis de Precios Unitarios (APU)

Valores de referencia (Construcción y Conservación)

Novedades BD

Análisis de Precios Unitarios - APU's

Nota: Los APU's para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 25/07/2023


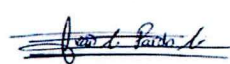

Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023

Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Cód.	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES TELEFONICAS / DI RED TELEFONICA COLOMBIA TELECON		4301	CARCAMO 6 A 3 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES	ML	\$ 417.080	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. ley 2101 de 2021

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

8859

Fecha 30 11 23 DD MM AA			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS					
A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No. 460 DE 2023 <small>(Número de Contrato) (Año de suscripción)</small>					
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO					
CONTRATISTA CONSORCIO VIAS 2024 <small>(Nombre de la entidad contratada)</small>					
INTERVENTOR CONSORCIO INTER SUBA <small>(Nombre de la entidad contratada)</small>					
B. DATOS ESPECÍFICOS					
Item	Descripción				Unidad
NP-16	DEMOLICION DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Ø < 36" (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y CARGUE).				ML
1. Equipo					
Descripción		Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR		GLB	\$ 1.000,00	1,00	\$ 1.000,00
MARTILLO DEMOLIDOR NEUMÁTICO - GOLPES POR MINUTO DE 1100 A 1680 - CONSUMO DE AIRE DE 57 A 85 CFM		HR	\$ 4.983,00	0,3301	\$ 1.645,00
					\$ -
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ 2.645,00
2. Materiales					
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ -
3.- Transportes					
Descripción		Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa
					\$ -
SUB-TOTAL					\$ -
4. Mano de Obra					
Descripción		Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (Incluye Factor de Prestaciones)		\$ 5.105,77	\$ 2.859	\$ 7.965,00	0,33
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - OFICIAL (Incluye Factor de Prestaciones)		\$ 7.348,72	\$ 4.115	\$ 11.464,00	0,33
SUB-TOTAL					\$ 6.413,00
COSTO DIRECTO					\$ 9.058,00
ADMINISTRACION (24,18%)					\$ 2.190,00
IMPREVISTOS (1,00%)					\$ 91,00
UTILIDAD (4,50%)					\$ 408,00
COSTO TOTAL					\$ 11.747,00
C. JUSTIFICACION DE LA ACTIVIDAD					
Actividad requerida para renovar las redes de alcantarillado existentes, luego de las inspecciones CCTV realizadas y los conceptos de renovación entregados por los especialistas.					
Precio de Referencia IDU COD: 4848 (Agosto 8 de 2023)					
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.					
 (Firma) IVAN ALONSO PARDO AVILA Representante Legal Contratista		 (Firma) ALVARO HERNANDO VERA AYALA Representante Legal Interventoria			

25

Precios de Referencia

Clic para regresar

Insumos

Análisis de Precios Unitarios (APU)

Valores de referencia (Construcción y Conservación)

Novedades BD

Análisis de Precios Unitarios - APU's

Nota: Los APU's para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 25/07/2023
Fecha del último ajuste parcial: 8/08/2023
Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Códig	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	DEMOLICIONES	DEMOLICIONES	4848	DEMOLICION DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y AL CANTARILLAS	ML	\$ 9.058	Actualización 2023-I - Fase II - M.O. ley 2101 de 2021

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI



InterProject

JARP

Bogotá D.C, 22 de mayo de 2024
C. INTER-SUBA 309-ALS-CTO-612-2023

Señores:

ALCALDIA LOCAL DE SUBA
Atn. ANA ISABEL HORTÚA
Alcaldesa Local de Suba
Bogotá D.C

Alcaldía Local de Suba

R No. 2024-611-010391-2

2024-05-22 08:54 - Folios: 5 Anexos: 0

Destino: Area de Gestion de Desarr

Rem/D: CONSORCIO INTER SUBA



Referencia: Contrato de interventoría 612 de 2023, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y SU ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C".

Asunto: AJUSTE DE PRECIOS DE ÍTEMS NO PREVISTOS – Np 4 y Np 6

Cordial saludo,

Esta interventoría en cumplimiento de sus obligaciones contractuales se permite informar que con el fin de presentar a la entidad un balance ajustado de las actividades realizadas en obra, se procedió a revisar nuevamente las acciones ejecutadas mediante precios no previstos, encontrando falencias en los rendimientos y actividades planteadas y aprobadas anteriormente en los ítems de **BASE GRANULAR BG-B ESTABILIZADA CON EMULSION ASFALTICA AL 5%, INCLUYE 1.5% DECEMENTO PORTLAND (Inc. Suministro, mezclado, instalación y compactación)** y **PISO EN CONCRETO COLOR GRIS MR41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS ESTAMPADO e=0.18m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS** (Np 4 y 6 respectivamente), generando la necesidad de ajustar estos valores tal y como se muestra en la siguiente tabla:

ITEM	ACTIVIDAD	VALOR ACTA DE FIJACION 1	VALOR ACTA DE FIJACION 2
NP-4	BASE GRANULAR BG-B ESTABILIZADA CON EMULSION ASFALTICA AL 5%, INCLUYE 1.5% DECEMENTO PORTLAND (Inc. Suministro, mezclado, instalación y compactación)	\$ 822.229,00	\$ 620.307,00
NP-6	PISO EN CONCRETO COLOR GRIS MR41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS ESTAMPADO e=0.18m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS	\$ 288.001,00	\$ 250.000,00




De esta forma, se realizarán los debidos ajustes en las actas parciales siguientes que tengan lugar durante la ejecución del contrato, incluyendo los nuevos costos de estas actividades en los ítems no previstos 17 y 18 adjuntos al presente comunicado con su respectiva acta de fijación.

Lo anterior fue revisado y aprobado por esta interventoria.



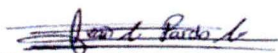

Cordialmente,




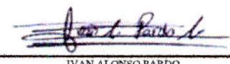

ALVARO HERNANDO VERA AYALA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTER-SUBA
ANEXOS (3 Folios)

FORMATO ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS			
CÓDIGO FOCI41	PROCESO CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN 2.0	
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA			
CONTRATO _____ 460 DE 2023 <small>(Seleccione contrato o convenio) (Número de Contrato o Convenio) (Año de suscripción)</small>			
ACTA No 2 DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS			
OBJETO			
EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TECNICO			
CONTRATISTA		CONSORCIO VIAS 2024 <small>(Escriba el nombre o razón social del contratista)</small>	
INTERVENTOR		CONSORCIO INTER SUBA <small>(Escriba el nombre o razón social del interventor)</small>	
APOYO A LA SUPERVISION		ING. EXMELIN LEMUS <small>(Escriba el nombre del Supervisor del contrato de Interventoría)</small>	
DATOS ESPECÍFICOS			
Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Pactado
NP-17	BASE GRANULAR BG-B ESTABILIZADA CON EMULSION ASFALTICA AL 5%, INCLUYE 1.5% DECEMENTO PORTLAND (Inc. Suministro, mezclado, instalacion y compactacion)	M3	\$ 620,307.00
NP-18	PISO EN CONCRETO COLOR GRIS MR41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS ESTAMPADO e=0.18m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.	M2	\$ 250,000.00
<p>Se anexa y hace parte de la presente acta, copia de los análisis de precios unitarios con los respectivos soportes en</p> <div style="display: flex; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 40px; height: 20px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin-right: 5px;">2</div> <div>folios. <small>(Indique el número de folios de los soportes antes mencionados)</small></div> </div> <p>Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>veintitres <small>(Día en letras)</small></p> <p>23 <small>(Día en números)</small></p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>días del mes de</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>Enero de 2024 <small>(Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)</small></p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  _____ (Nombre) ING. OSCAR FRANCO DIRECTOR DE OBRA Contratista </div> <div style="text-align: center;">  _____ (Firma) (Nombre) ING. CRISTIAN CUELLAR DIRECTOR DE INTERVENTORIA Interventoría </div> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>Original: FOLIS</p> <p>1ra copia: Interventoría</p> <p>2da copia: Contratista</p> </div>			

8859

Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		
23	1	24			
DD	MM	AA			
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS					
A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No.		460	DE	2023	
OBJETO DEL CONTRATO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO					
CONTRATISTA		CONSORCIO VIAS 2024			
INTERVENTOR		CONSORCIO INTER SUBA			
B. DATOS ESPECÍFICOS					
Item	Descripción				Unidad
NP-17	BASE GRANULAR BG-B ESTABILIZADA CON EMULSION ASFALTICA AL 5%, INCLUYE 1.5% DE CEMENTO PORTLAND (Inc. Suministro, mezclado, instalacion y compactacion)				M3
1. Equipo					
Descripción	Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR	Gb	\$ 2.000,00	1,00	\$ 2.000,00	
MINICARGADOR - POTENCIA 53 A 63 KW - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	\$ 89.240,00	0,11	\$ 9.916,67	
VIBROCOMPACTADOR DE CILINDRO LISO - MASA DE 10 A 13 TONELADAS - AMPLITUD DE COMPACTACIÓN MÁXIMA 2mm - INCLUYE OPERARIO Y	HR	\$ 139.967,00	0,1111	\$ 15.551,89	
CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA - HORA	HR	\$ 35.000,00	0,11	\$ 3.888,89	
SUB-TOTAL				\$ 31.387,44	
2. Materiales					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario	
EMULSION ASFALTICA CRR-1	LT	134,453	\$ 2.792,00	\$ 375.392,78	
CEMENTO GRIS TIPO III (Bulto x 50 Kg)	UN	0,81	\$ 29.500,00	\$ 23.805,50	
BASE GRANULAR CLASE B (BG_B)	M3	1,30	\$ 85.680,00	\$ 111.384,00	
SUB-TOTAL				\$ 510.582,28	
3. Transportes					
Descripción	Volumen	Distancia	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE DE PETREOS	1,3	30	39,00	\$ 1.385,00	\$ 54.015,00
SUB-TOTAL				\$ 54.015,00	
4. Mano de Obra					
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES). INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES.	\$ 140.486,54	\$ 78.672	\$ 219.159,00	0,11	\$ 24.351,00
SUB-TOTAL				\$ 24.351,00	
COSTO DIRECTO				\$ 620.307,00	
ADMINISTRACION (24,18%)				\$ 149.990,80	
IMPREVISTOS (1,00%)				\$ 6.203,00	
UTILIDAD (4,50%)				\$ 27.914,00	
COSTO TOTAL				\$ 804.414,80	
C. JUSTIFICACION DE LA ACTIVIDAD					
De acuerdo a las recomendaciones de nuestro especialista en Geotecnia y Pavimentos, se requiere de la instalación de material BG-B estabilizado con emulsion asfáltica al 5% y cemento al 1.5%, en la segunda capa de la estructura del pavimento.					
 MJS Ingeniería Vial www.mjsingenieriaavial.com					
B PROPUESTA DE INTERVENCIÓN					
Tal como se ha mencionado anteriormente, se tienen las siguientes alternativas de diseño de pavimento, con estructura flexible (Concreto Asfáltico), y rígida (Concreto Hidráulico):					
➤ Alternativa 1: Capa de Rodadura en Mezcla Asfáltica densa en Caliente MD-19. Material granular estabilizado con emulsion al 5% y cemento al 1.5% BG_MBE_CH. Adición de Material y Geotextiles (Según Diseño)					
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.					
 IVAN ALONSO PARDO Representante Legal Contratista			 ALVARO HERNANDO VERA AYALA Representante Legal Interventoria		

2

Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA		BOGOTÁ Municipio de Bogotá
23	1	24			
DD	MM	AA			
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS					
A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No.		460	DE	2023	
OBJETO DEL CONTRATO					
EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO					
CONTRATISTA		CONSORCIO VIAS 2024			
INTERVENTOR		CONSORCIO INTER-SUBA			
B. DATOS ESPECÍFICOS					
Item	Descripción				Unidad
NP-18	PISO EN CONCRETO COLOR GRIS MR41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS ESTAMPADO e=0.18m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.				M2
1. Equipo					
Descripción	Unidad	Tarifa/hora	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR	Gh	\$ 1.958,00	0,80	\$ 1.566,00	
FORMALETA METALICA SARDINEL	DIA	\$ 321,00	0,1200	\$ 39,00	
VIBRADOR DE SUE FLEXIBLE ELÉCTRICO - POTENCIA DE 2 A 3 HP	DIA	\$ 29.163,00	0,1200	\$ 3.500,00	
SUB-TOTAL				\$ 5.195,00	
2. Materiales					
Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario	
CONCRETO MR41 COLOR GRIS GRAVA 1" (280 Kg/cm2)	M3	0,185	\$ 502.000,00	\$ 93.071,00	
ACERO DE REFUERZO (Puesto en obra)	KG	3,60	\$ 2.832,00	\$ 10.195,00	
CURADO DE LOSAS DE CONCRETO	M2	1,00	\$ 2.467,00	\$ 2.467,00	
SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO	ML	2,00	\$ 13.677,00	\$ 27.354,00	
CORTE DE PAVIMENTO	ML	2,00	\$ 2.562,00	\$ 5.124,00	
ESTAMPADO PARA CONCRETO MR	M2	1,00	\$ 27.500,00	\$ 27.500,00	
SUB-TOTAL				\$ 165.711,00	
3.- Transportes					
Descripción	Volumen	Distancia	M3/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					\$ -
SUB-TOTAL				\$ -	
4. Mano de Obra					
Descripción	Jornal	Presac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (3 OFICIALES + 6 AYUDANTES)	\$ 421.459,62	\$ 236.017	\$ 657.477,00	0,12	\$ 79.184,00
SUB-TOTAL				\$ 79.184,00	
COSTO DIRECTO				\$ 259.800,00	
ADMINISTRACION (24,18%)				\$ 68.450,00	
IMPREVISTOS (1,80%)				\$ 2.506,00	
UTILIDAD (4,50%)				\$ 11.250,00	
COSTO TOTAL				\$ 324.306,00	
C. JUSTIFICACION DE LA ACTIVIDAD					
De acuerdo a las recomendaciones de nuestro especialista en Gerencia y Pavimentos, se requiere de la instalación de la capa de rodadura con concreto MR-41 en un espesor de 18 cms. Se toma como base el APU contractual No. 63 y se ajustan los rendimientos y volumen de concreto de forma proporcional.					
 MJS Ingenieria Vial www.mjsingenieriaavial.com					
B.1.1 CIV 11002896					
La alternativa recomendada sobre el CIV 11002896 se encuentra compuesta por una capa de concreto estampado MR-41 de 18 cm, apoyada sobre 20 cm de material granular estabilizado con emulsion y cemento, un mejoramiento con 25 cm de material de adición SBC-B, y geoceldas de 15 cm.					
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.					
 IVAN ALONSO PARDO Representante Legal Contratista			 ALVARO HERNANDO VERA AYALA Representante Legal Interventoria		